



# Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO PER L'AMMINISTRAZIONE GENERALE, PER LE POLITICHE DEL PERSONALE  
DELL'AMMINISTRAZIONE CIVILE E PER LE RISORSE STRUMENTALI E FINANZIARIE

Direzione Centrale per le Risorse Strumentali e Finanziarie

Ufficio X Affari Generali e Logistici

[risorsefinanziarie.prot@pec.interno.it](mailto:risorsefinanziarie.prot@pec.interno.it)

## **Determina a Contrarre e Nomina Responsabile Unico del Progetto ai sensi degli art. 15 e 17 del D.Lgs. n. 36/2023**

**OGGETTO: Lavori di sostituzione e riparazione infissi interni ed esterni di qualsiasi fattura e materiale, opere da fabbro e falegname in genere, relativamente alle problematiche di sicurezza previste dal D.Lgs. n.81/2008, presso il Compendio Viminale e gli edifici siti in Roma, sedi di Uffici Centrali di questa Amministrazione.**

### **IL DIRETTORE CENTRALE**

- **Visto** il decreto legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- **Visto** il decreto "correttivo" del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024) recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";
- **Visto** il Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016, recante attuazione delle direttive n. 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali nonché il riordino della disciplina vigente in materia di contratti relativi ai lavori, servizi e forniture e successive modificazioni ed integrazioni;
- **Visto**, in particolare, il Decreto Legge del 18 aprile 2019, n. 32, contenente "Disposizioni Urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici", convertito con modificazioni nella legge n.55/2019;
- **Visto** il D.L. 16 luglio 2020 n. 76, recante "misure urgenti per la semplificazione l'innovazione digitale", convertito con modificazioni nella Legge n.120/2020;



## *Ministero dell'Interno*

- **Visto** il D.L. 31 maggio 2021, n.77, recante "Governance del Piano Nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"
- **Visto** l'art.15 del D.Lgs. n.36/2023 il quale stabilisce che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione è nominato, con atto formale del soggetto responsabile a livello apicale dell'unità organizzativa, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- **Vista** la Delibera n.1096 del 26.10.2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale Serie generale n.273 del 22.11.2016 contenente le Linee Guida n.3 di attuazione dell'art.31, comma 5, del D.Lgs. n.50/2016, relative alla "nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";
- **Vista** la legge n.241 del 7 agosto 1990 ed in particolare l'art.5, commi 1 e 2;
- **Visto** il Decreto Legislativo n.165 del 30 marzo 2001 recante "norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e successive modificazioni ed integrazioni;
- **Visto** il D.P.R. n.108 del 23.4.2004 recante la disciplina per l'istituzione, l'organizzazione ed il funzionamento del ruolo dei dirigenti presso l'amministrazione dello Stato, anche ad ordinamento autonomo;
- **Visto** il D.P.C.M. 11 giugno 2019, n.78 recante "Regolamento dell'organizzazione degli Uffici Centrali di livello dirigenziale generale del Ministero dell'Interno" con il quale è stato sostituito integralmente il precedente regolamento di cui al D.P.R. 7 settembre 2001, n.398;
- **Visto** il Decreto del Ministro dell'Interno del 23 luglio 2020 di individuazione dei posti di funzione da attribuire ai dirigenti di seconda fascia dell'Area funzioni centrali;
- **Visto** l'incarico di Dirigente dell'Ufficio X Affari Generali e Logistici nell'ambito della Direzione Centrale per le Risorse Strumentali e Finanziarie di questo Dipartimento;
- **Visto** il Decreto del 5 febbraio 2024, con il quale sono stati attribuiti al Dirigente dell'Ufficio X Affari Generali e Logistici di questa Direzione Centrale l'esercizio dei poteri di gestione e di spesa del Capitolo 2960 p.g.1 "Spese per la manutenzione degli impianti ed attrezzature nonché adeguamento sicurezza nei luoghi di lavoro" (sedi Centrali), per l'esercizio finanziario 2024;
- **Visto** il D.Lgs. n. 36/2023, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti prima dell'avvio delle procedure di affidamento individuano "gli elementi



## *Ministero dell'Interno*

essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

- **Considerato** che nei corridoi ed anditi del Palazzo Viminale e dell'edificio ex Presidenza del Compendio Viminale in Roma, sono presenti numerose porte lignee monumentali di particolare pregio artistico, realizzate nei primi decenni del '900 e caratterizzate da massicci architravi con modanature a sbalzo e porte con ante a specchiatura all'inglese;
- **Considerato** che porte di diversa dimensione ma analoga tipologia costituiscono l'accesso a tutte le singole stanze adibite ad uso ufficio presenti nei due edifici sopracitati;
- **Preso** atto che i manufatti in questione, per la loro vetustà ed il quotidiano utilizzo, impongono l'esecuzione di costanti interventi di riparazione sia delle strutture lignee, sia della ferramenta di ancoraggio ed apertura, onde prevenire eventuali ed improvvisi distacchi;
- **Considerato**, inoltre, che problematiche similari a quelle sopradescritte, relative ad infissi esterni e porte sia in legno, sia in metallo sono presenti anche nei restanti dieci edifici ricompresi nel Compendio Viminale e negli immobili siti in Roma, sedi di Uffici Centrali di questa Amministrazione di via Cavour n.5 e n.6 e di via Palermo n.7;
- **Rilevato** che le attività manutentive succitate, spesso sono caratterizzate da un'estrema tempestività di intervento, onde evitare il distacco degli infissi in argomento;
- **Ritenuto**, pertanto, che risulta necessario ed urgente procedere alle attività manutentive in argomento mediante l'espletamento di un'apposita procedura concorsuale ai sensi delle vigenti disposizioni normative di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni, al fine di garantire le condizioni di sicurezza negli ambienti di lavoro di cui al D.Lgs. n.81/2008 e la funzionalità ed efficienza dei manufatti sopracitati;
- **Preso** atto che con la presente Determina viene assegnato l'incarico di predisposizione degli atti di gara al dott. Pier Luigi Caputo, funzionario economico finanziario a tempo indeterminato presso l'Ufficio X- Affari Generali e Logistici;
- **Preso** atto che la dott.ssa Franca Perrone e la dott.ssa Tiziana Trigili, entrambe funzionario amministrativo, in servizio presso l'Ufficio X Affari Generali e Logistici, sono in possesso delle necessarie competenze per la gestione amministrativo-contabile e possono svolgere attività di collaborazione e supporto al Responsabile Unico del Progetto;
- **Visto** l'incarico ed il documento di indirizzo alla progettazione del 7 febbraio 2025 , con il quale, è stato conferito al Geom. Fabio Federici, in servizio presso l'Ufficio X Affari Generali e Logistici, con la qualifica di Funzionario Tecnico, l'incarico di redigere un progetto ai sensi dell'articolo 114, comma 2 e dall'articolo 50 comma 7 del Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023, dei lavori di sostituzione e



## *Ministero dell'Interno*

riparazione infissi interni ed esterni di qualsiasi fattura e materiale, relativamente alle problematiche di sicurezza previste dal D.Lgs. n.81/2008, presso il Compendio Viminale e gli edifici siti in Roma, sedi di Uffici Centrali di questa Amministrazione;

- **Vista** la perizia tecnica nr. 002 del 25 febbraio 2025 redatta dal Geom. Fabio Federici, costituita, ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. n. 36/2023, da Relazione Progettuale, Stima dei Lavori, Stima incidenza della manodopera, Computo metrico, Elenco Prezzi Unitari ed Analisi dei prezzi, con il quale le opere da realizzare sono state stimate complessivamente in € 149.989,79 al netto dell'aliquota I.V.A., dei quali € 8.207,95 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 52.353,05 per costo della manodopera ed € 89.428,79 per lavori a misura soggetti a ribasso;
- **Preso** atto che nella Relazione progettuale è stata evidenziata la necessità di procedere alla nomina di un Coordinatore della Sicurezza in fase progettuale ed in fase esecutiva, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni, attesa la tipologia e consistenza dei lavori nonché per la possibilità che l'Impresa aggiudicataria ricorra all'istituto del subappalto ed il cui onere, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, è stato valutato in € 9.058,08 al netto dell'aliquota I.V.A. e del 4% per contributi previdenziali, sulla base del Decreto del Ministero di Giustizia del 17 giugno 2016;
- **Preso** atto che il progetto esecutivo in questione è stato validato, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 dal Responsabile Unico del Progetto;
- **Visto** dell'art.50 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, con il quale è stato stabilito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, dei lavori di importo inferiore ad € 150.000,00;
- **Viste** le Linee Guida n.4 emanate dall'A.N.A.C. con delibera n.1097 del 26.10.2016 ai sensi dell'art.36, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- **Preso atto** che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e delle "linee guida" succitate, la Stazione Appaltante può individuare gli operatori economici selezionandoli da elenchi appositamente costituiti;
- **Visto** l'Albo degli Operatori economici del Dipartimento per l'Amministrazione Generale, per le Politiche del Personale dell'Amministrazione Civile e per le Risorse Strumentali e Finanziarie – Ufficio X Affari Generali e Logistici;
- **Preso atto** che l'Ufficio X Affari Generali e Logistici, ai sensi dell'art. 216, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016, soddisfa i requisiti di qualificazione quale Stazione Appaltante risultando iscritta all'Anagrafe



# *Ministero dell'Interno*

Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art.33-ter del D.L. n. 179/2012, convertito in legge n. 221/2012, con il codice n. 0000247674;

- **Visto** l'art.48 del D.lgs. n.36/2023;
- **Visto** il Decreto del Ministro di attribuzione delle risorse finanziarie dello stato di previsione del Ministero dell'Interno per l'esercizio 2025 ai titolari dei centri di responsabilità per l'adozione dei provvedimenti necessari a garantire lo svolgimento dell'ordinaria attività di gestione, datato 8 gennaio 2025;
- **Visto** il Decreto del Capo di questo Dipartimento di attribuzione dell'esercizio dei poteri di gestione e di spesa per l'anno 2025, datato 13 gennaio 2025;
- **Visto** il D.M. del Direttore Centrale dell'11 febbraio 2025, con il quale al Dirigente dell'Ufficio X Affari Generali e Logistici è stato conferito l'esercizio dei poteri di gestione e di spesa relativi al Capitolo 2960 p.g.1 dello stato di previsione dei Ministero dell'Interno;
- **Preso** atto di dover procedere, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni, alla nomina del Responsabile Unico del Progetto per l'istruttoria e la definizione degli atti inerenti l'affidamento delle attività in questione;

## DETERMINA

- 1) di rendere la premessa in narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) che il fine perseguito con il presente procedimento è quello di garantire la sicurezza in tutti gli ambienti lavorativi degli Uffici Centrali di questa Amministrazione ai sensi del D.Lgs. n.81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni nonché di assicurare la completa funzionalità dei manufatti di cui in narrativa;
- 3) di nominare Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni, il Dott. Vincenzo Greco in qualità di Dirigente dell'Area X Affari Generali e Logistici di questa Direzione Centrale;
- 4) di procedere all'affidamento delle opere sopracitate ai sensi dell'art.51, comma 1 lett. a) punto 2.1 del D.L. 31 maggio 2021, n.77, convertito in Legge n.108/2021 considerato che il loro valore complessivo, sulla base del progetto succitato, viene stimato in € 149.989,79 al netto dell'aliquota I.V.A.;



## *Ministero dell'Interno*

- 5) Considerando l'emergenza dei lavori in oggetto e le numerose richieste di intervento pervenute a questo Ufficio, si procede ad interpellare tre soggetti, previa consultazione di più operatori economici, estrapolati dal proprio Albo in possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli minimi di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali ai sensi dell'art.50 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- 6) di procedere tramite il portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), vista la particolare urgenza dei sopracitati interventi manutentivi, all'affidamento per i lavori di sostituzione e riparazione infissi interni ed esterni di qualsiasi fattura e materiale, opere da fabbro e falegname in genere, relativamente alle problematiche di sicurezza previste dal D.Lgs. n.81/2008, presso il Compendio Viminale e gli edifici siti in Roma, sedi di Uffici Centrali di questa Amministrazione.
- 7) di verificare la sussistenza:
  - a) dei requisiti di idoneità professionale attraverso l'iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato attestante lo svolgimento della attività nello specifico settore oggetto dell'affidamento;
  - b) della capacità economica e finanziaria attraverso la verifica di livelli minimi di fatturato globale, proporzionati all'oggetto dell'affidamento;
  - c) delle capacità tecniche e professionali in ragione dell'oggetto e dell'importo dell'affidamento attraverso l'attestazione di esperienze maturate nello specifico settore od in altro assimilabile nell'anno precedente od in altro intervallo temporale significativo degli ultimi cinque anni dalla data di richiesta di indagine ovvero il possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico;
- 8) di prescindere dal possesso dei requisiti di cui al precedente punto 4) laddove l'operatore economico risulti in possesso di certificazione SOA in corso di validità secondo le vigenti disposizioni normative per la Categoria OS6 Classifica I;
- 9) di aggiudicare i lavori della procedura succitata sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;



## *Ministero dell'Interno*

- 10) di procedere alla verifica dell'effettivo possesso di tutti i requisiti solo nei confronti dell'Impresa risultante aggiudicataria ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- 11) di annullare la presente procedura in qualsiasi fase precedente la sottoscrizione del rapporto negoziale per insindacabile motivo derivante da pubblico interesse, senza che alcuna pretesa, a qualsiasi titolo, possa essere avanzata nei confronti dell'Ufficio;
- 12) di definire il rapporto negoziale con l'Impresa aggiudicataria mediante la procedura sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023;
- 13) che il relativo onere economico graverà sui fondi iscritti nel bilancio del Ministero dell'Interno, Capitolo 2960 p.g.1 per l'esercizio finanziario 2025 e già assegnati ed i pagamenti saranno effettuati sulla base delle vigenti disposizioni di contabilità pubblica e del D.Lgs. n. 36/2023;
- 14) che l'Impresa aggiudicataria dovrà emettere i relativi documenti contabili in formato elettronico in attuazione dell'art.1, commi da 209 a 213, della legge n.244/2007 e secondo le modalità previste negli allegati al Regolamento emanato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con il Decreto del 3 aprile 2013, n.55;
- 15) di costituire il fondo per gli incentivi tecnici ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n.36/2023, per l'importo di € 2.999,80 pari al 2% dell'importo posto a base di gara.

Roma, Data della firma digitale

IL DIRETTORE CENTRALE  
Vallone

P.I.C.